

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Urząd Gminy Topólka
1.2	siedzibę jednostki Topólka
1.3	adres jednostki 87-875 Topólka , Topólka 22, powiat radziejowski, woj. Kujawsko-Pomorskie
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki Wykonywanie zadań własnych gminy.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01.01.2025-31.12.2025
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Nie dotyczy
4.	<p>omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)</p> <p>Podstawę zapisów w księgach rachunkowych stanowią dowody księgowo stwierdzające dokonanie operacji gospodarczej, zwane „dowodami źródłowymi”. Zapisy zdarzeń gospodarczych w księgach rachunkowych ujmuje się chronologicznie, z zachowaniem kolejności numeracji. Wykazane w księgach rachunkowych na dzień ich zamknięcia stany aktywów i pasywów, ujmuje się w tej samej wysokości w bilansie otwarcia następnego roku obrotowego.</p> <p>Urząd Gminy w Topólce nie prowadzi ewidencji obrotu materiałowego w zakresie materiałów biurowych dla pracowników administracyjnych Urzędu Gminy. Zakupione materiały przekazywane są bezpośrednio do zużycia w działalności Urzędu.</p> <p>Dla potrzeb ujmowania w księgach środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych jednostka przyjęła następujące zasady:</p> <p>1. Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej niż 10.000,00 traktuje się jak pozostałe środki trwałe i ewidencjonuje na koncie 013. Środki trwałe o wartości powyżej 10.000,00 ewidencjonuje się na koncie 011 Środki Trwałe.</p> <p>2. Komputery, zestawy komputerowe, zakupione bez względu na wartość za wyjątkiem przeznaczonych jako pomoce dydaktyczne ujmuje się na koncie 011.</p> <p>3. Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia.</p> <p>4. Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <ul style="list-style-type: none"> - w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości, - w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę, - w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej, - w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu. - w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji przekazaniu. - w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka.

	<p>5. Odpisów umorzeniowych dokonuje się począwszy od miesiąca następującego po miesiącu przyjęcia środka trwałego do użytkowania.</p> <p>6. W jednostce środki trwałe księgowane na koncie 011 za wyjątkiem gruntów umarza się metodą liniową jednorazowo na koniec roku kalendarzowego za cały rok lub na koniec miesiąca, w którym dokonano sprzedaży, zbycia, zniesienia ze stanu, w wyniku zdarzenia losowego, przekazania środka trwałego.</p> <p>7. Pozostałe środki trwałe księgowane na koncie 013, podlegają jednorazowo umorzeniu w 100 % w miesiącu przyjęcia do używania, przez spisanie w koszt.</p> <p>8. Wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej kwoty 10 000 zł podlegają jednorazowo umorzeniu w 100 % w miesiącu przyjęcia do używania, przez spisanie w koszty.</p> <p>9. Wartości niematerialne i prawne o wartości przekraczającej kwotę 10 000 zł umarza się metodą liniową – stosując stawkę 30% rocznie</p> <p>10. Środki trwałe wycenia się wg cen nabycia lub wytworzenia.</p> <p>11. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.</p>
5.	inne informacje
	Brak informacji
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Tabela prezentująca główne składniki aktywów trwałych Urzędu Gminy Topólka stanowi załącznik nr 1 do niniejszego sprawozdania.
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Nie dotyczy
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Grunty w użytkowaniu wieczystym

LP.	Nazwa i nr działki	Wyszczególnienie	Stan na początek roku 2026-01-01	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku 2026-12-31 (4+5-6)	Uwagi
				Zwiększenia	Zmniejszenia		
1	2	3	4	5	6	7	
1	Czamanin						
	84/8 - działka usługowa (sklep)	Powierzchnia (ha)	0,1000	0,00	0,00	0,1000	Spółdzielnia Świt w Topólce
		Wartość (zł)	1954,54	0,00	0,00	1954,54	
2	Świerczyn						
	135/1 - działka usługowa (sklep)	Powierzchnia (ha)	0,0800	0,00	0,00	0,0800	Spółdzielnia Świt w Topólce
		Wartość (zł)	1563,63	0,00	0,00	1563,63	
3	Głuszynek						
	47/158 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0335	0,00	0,00	0,0335	Ewelina i Tomasz Ślęzak
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	654,77	
	47/159 - ośrodek	Powierzchnia (ha)	0,0324	0,00	0,00	0,0324	Niedzwiecki Marcin

	wypoczynkowy	Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	633,27	
	47/160 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0328	0,00	0,00	0,0328	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	641,09	
	47/161 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0372	0,00	0,00	0,0372	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	727,09	
	47/162 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0143	0,00	0,00	0,0143	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	279,50	
	47/163 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0142	0,00	0,00	0,0142	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	277,55	
	47/164 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0276	0,00	0,00	0,0276	Natalia i Tomasz Eltman
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	539,45	
	47/165 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0274	0,00	0,00	0,0274	Niedzwiecki Marcin
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	535,54	
	47/166 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0354	0,00	0,00	0,0354	Niedzwiecki M., Ślęzak E.T., Eltman N.Ł.
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	691,91	
	47/167 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0409	0,00	0,00	0,0409	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	799,41	
	47/168 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,1791	0,00	0,00	0,1791	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	3500,59	Niedzwiecki Marcin
	47/169 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,2743	0,00	0,00	0,2743	
		Wartość (zł)	19545,43	0,00	0,00	5361,31	
	47/13 - ośrodek wypoczynkowy	Powierzchnia (ha)	0,0739	0,00	0,00	0,0739	
		Wartość (zł)	1444,41	0,00	0,00	1444,41	
4	Wyrobki						
	1/44 - stacja wędkarska - tereny letniskowe	Powierzchnia (ha)	0,4807	0,00	0,00	0,4807	Monika i Andrzej Wiśniewscy, Jerzy Bielawski
		Wartość (zł)	9395,49	0,00	0,00	9395,49	
	1/43 - działka zabudowana - tereny letniskowe	Powierzchnia (ha)	0,0230	0,00	0,00	0,0230	
		Wartość (zł)	449,54	0,00	0,00	449,54	Edyta i Tomasz Ochmańscy
	1/47 - działka zabudowana - tereny letniskowe	Powierzchnia (ha)	0,6397	0,00	0,00	0,6397	
		Wartość (zł)	12503,21	0,00	0,00	12503,21	
		Powierzchnia (ha)	2,1489	0,00	0,0025	2,1464	
	Razem	Wartość (zł)	42.001,17	0,00	48,87	41.952,30	

1.5. wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Nie dotyczy

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	Nie dotyczy					
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)					
Stan odpisów aktualizujących wartość należności						
Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	uznanie za zbędne	
1	2	3	4	5	6	7
1	odsetki od należności podatkowych	107 403,60	23 837,80	0,00	0,00	131 241,40
Razem		107 403,60	23 837,80	0,00	0,00	131 241,40
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym					
	Rezerwa na początek roku obrotowego wynosiła 140.000,00 zł, w tym: - ogólna 65.000,00 zł - celowa 75.000,00 zł na realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego. W ciągu roku nie dokonano zwiększenia, wykorzystania ani rozwiązania rezerw. Stan na koniec roku obrotowego wyniósł 140.000,00 zł					
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:					
a)	powyżej 1 roku do 3 lat					
	0,00 zł					
b)	powyżej 3 do 5 lat					
	575 268,95 zł					
c)	powyżej 5 lat					
	0,00 zł					
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego					
	Nie dotyczy					
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń					
	Nie dotyczy					
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie					
	Nie dotyczy					
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie					
	Otrzymane Gwarancje 1.059.648,89 zł					

1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	240.507,29 zł
1.16.	inne informacje
	Brak danych
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	9 517 234,63 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Przychody operacyjne: 0,00 Koszty operacyjne: 0,00
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

2026-03-27

.....
(główny księgowy)

.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa-stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie			Ogólnie zwiększenia (4+5+6)	Zmniejszenia			Ogólnie zmniejszenia (7+8+9)	Wartość początkowa-stan na koniec roku obrotowego(3+7+8+9)	Umorzenie-stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Ogólnie zwiększenia umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie-stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników	
			Aktual.	Przychody	Przemies.		Zbycie	Likwidac.	Inne				Aktual.	Amortyz.	Inne				Stan na początek roku obrotowego (3-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1.	Wartości niematerialne i prawne	161543,23		0,00	0,00	0,00	0,00	15560,40	0,00	15560,40	145982,83	161543,23	0,00	0,00	0,00	0,00	15560,40	145982,83	0,00	0,00
2.	Środki trwałe	62161585,98	0,00	6203585,61	0,00	6203585,61	60215,07	64094,85	48,87	124358,79	68240812,80	23007678,73	0,00	2768853,88	0,00	2768853,88	108639,36	25667893,25	39153907,25	42572919,55
1)	Grunty	705000,08	0,00	12281,28	0,00	12281,28	0,00	0,00	48,87	48,87	717232,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	705000,08	717232,49
2)	Budynki	12638303,86		2408796,27	0,00	2408796,27	0,00	0,00		0,00	15047100,13	1825604,75	0,00	350155,40	0,00	350155,40	0,00	2175760,15	10812699,11	12871339,98
3)	Obiekty inżynierii	44701589,79		2625967,96	0,00	2625967,96	0,00	29643,52	0,00	29643,52	47297914,23	19413820,01	0,00	1848087,23	0,00	1848087,23	14232,96	21247674,28	25287769,78	26050239,95
4)	Kotły i maszyny	174554,57	0,00	134290,00	0,00	134290,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308844,57	91572,32	0,00	13144,02	0,00	13144,02	0,00	104716,34	82982,25	204128,23
5)	Maszyny, aparaty ogólnego zastosowania	230927,25		25750,00	0,00	25750,00	0,00	34451,33	0,00	34451,33	222225,92	170924,08	0,00	40167,62	0,00	40167,62	34191,33	176900,37	60003,17	45325,55
6)	Maszyny, aparaty ogólnego zastosowania	587009,00		38450,00	0,00	38450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	625459,00	272208,93	0,00	113433,86	0,00	113433,86	0,00	385642,79	314800,07	239816,21
7)	Urządzenia techniczne	89130,04	0,00	84133,54	0,00	84133,54	0,00	0,00	0,00	0,00	173263,58	59526,26	0,00	6081,44	0,00	6081,44	0,00	65607,70	29603,78	107655,88
8)	Środki transportu	2776768,79		159408,00	0,00	159408,00	60215,07	0,00	0,00	60215,07	2875961,72	1033938,68	0,00	357504,93	0,00	357504,93	60215,07	1331228,54	1742830,11	1544733,18
9)	Narzędzia, przyrządy itp., gdzie indziej niesklas.	258302,60		714508,56	0,00	714508,56	0,00	0,00	0,00	0,00	972811,16	140083,70	0,00	40279,38	0,00	40279,38	0,00	180363,08	118218,90	792448,08
3.	Zbiory biblioteczne	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne środki trwałe	2210517,18		361757,03	0,00	361757,03	0,00	41119,84	0,00	41119,84	2531154,37	2210517,18	0,00	361757,03	0,00	361757,03	41119,84	2531154,37	0,00	0,00
Razem		64533646,39	0,00	6565342,64	0,00	6565342,64	60215,07	120775,09	48,87	181039,03	70917950,00	25379739,14	0	3130610,91	0	3130610,91	165319,60	28345030,45	39153907,25	42572919,55

